

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 6 июня 2019 года N 12-47/12871

О постановке объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, на государственный учет

Минприроды России в рамках своей компетенции рассмотрело письмо о постановке объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, на государственный учет и сообщает.

Согласно статье 1 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (далее - Закон N 7-ФЗ) объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду (далее - объект НВОС), может являться как объект капитального строительства, так и иной объект.

Учитывая, что в ходе строительства оказывается негативное воздействие на окружающую среду, объект строительства (строительная площадка) может рассматриваться в качестве объекта НВОС соответствующей категории и подлежит постановке на государственный учет объектов НВОС.

Критерии отнесения объектов НВОС к объектам I, II, III и IV категорий (далее - Критерии) установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2015 N 1029.

В соответствии с Критериями осуществление хозяйственной и (или) иной деятельности, не указанной в I, II и IV разделах Критериев и не соответствующей уровням воздействия на окружающую среду, определенным в IV разделе Критериев, является критерием отнесения объекта НВОС к III категории.

Принимая во внимание, что существующее регулирование вопросов, связанных с постановкой на государственный учет объектов НВОС, актуализации сведений о таких объектах и снятия их с учета, не в полной мере учитывает особенности строящихся объектов (строительных площадок), в настоящее время Минприроды России совместно с Росприроднадзором прорабатывается вопрос о внесении в законодательство соответствующих изменений.

По мнению Минприроды России, до урегулирования в полном объеме указанных вопросов и внесения необходимых изменений в нормативные правовые акты, целесообразно осуществлять постановку строящихся объектов на учет с присвоением таким объектам III категории в соответствии с Критериями.

После завершения строительства и сдачи объекта в эксплуатацию имеется возможность представить соответствующие сведения об объектах НВОС для актуализации на основании пункта 6 статьи 69.2 Закона N 7-ФЗ.

Статьей 210 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) установлено, что собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Таким образом, в условиях договорных отношений между арендодателем и арендаторами обязанности по постановке на государственный учет объектов НВОС могут определяться в рамках соответствующих гражданско-правовых договоров.

Директор Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды
и экологической безопасности
И.В.Ивачёв